

Số: 154/TB-THADS

Trảng Bàng, ngày 30 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 28, 29, 30, 31/QĐST-DS ngày 05 tháng 6 năm 2023, số 45/QĐST-DS ngày 28 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 827,826, 825, 824, 853, 851, 849, 847/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 6 năm 2023, số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2023, số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 03 ngày 11 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 20301 ngày 19 tháng 01 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu chi nhánh Đông Nam Bộ.

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về Công ty bán đấu giá tài sản kê biên, xử lý của ông Nguyễn Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Tuyết ngày 30 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng.

Do thỏa thuận không thành, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, địa chỉ:
cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất diện tích: 508,0m², trong đó đất ONT: 100m² + CLN: 408m², trong thửa đất số: 207, tờ bản đồ số: 23, và số cây trái, tài sản khác trên đất, đất tọa lạc tại ấp Phước Đông, xã Phước Chi, thị xã Trảng Bàng có giá khởi điểm là 821.822.000đ, (bằng chữ: tám trăm hai mươi một triệu tám trăm hai mươi hai ngàn đồng) (ghi rõ số lượng, chủng loại, chất lượng và giá khởi điểm).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Là tổ chức đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác: Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí quy định tại mục 3 thông báo này.
- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy Chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 31 tháng 01 năm 2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 02 tháng 02 năm 2024 (trong giờ hành chính).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng.
Địa chỉ: đường Quang Trung, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tây Ninh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Trảng Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Trọng Hiếu